

VENTE OU RECHERCHE

(Maison- Appartement – Terrain)

-
- | | |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ▪ Inférieur ou égal à 150 000 € | 9 500 € |
| ▪ De 150 001 € à 165 000 € | 11 000 € |
| ▪ De 165 001 € à 175 000 € | 12 000 € |
| ▪ De 175 001 € à 200 000 € | 13 000 € |
| ▪ De 200 001 € à 250 000 € | 14 000 € |
| ▪ Au-delà de 250 001 € | 5.5% |
| ▪ Parking / Box /Garage | Forfait 3 000 € |
| ▪ VEFA | Commissions à la charge du promoteur incluses dans les prix de vente des programmes neufs |

LOCATION

(Maison- Appartement - Bail d'habitation ou mixte - loi du 6 juillet 1989)

-
- **A la charge du locataire** : Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail
10 €/m² de surface habitable + État des lieux 3 €/m²
 - **A la charge du bailleur** : Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail
10 €/m² de surface habitable + État des lieux 3 €/m²

GESTION LOCATIVE

(Maison- Appartement – Locaux commerciaux)

-
- **Formule Gestion « Essentiel »** : 5.99 % TTC des sommes encaissées
 - **Assurance Loyers impayés** : A partir de 2.2 % TTC

PROFESSIONNEL / COMMERCIAL

VENTE

- 10% du prix du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur

LOCATION

- **30 % du loyer annuel (hors taxes et charges) à la charge du preneur**
- **Rédaction du bail** : 900 € à la charge du preneur
- **État des lieux** : 350 € à la charge du preneur

CESSION DE FONDS DE COMMERCE ET LIQUIDATIONS

- | | |
|------------------------|------------------|
| ▪ 0 € - 50 000 € | Forfait 9 000 € |
| ▪ 50 001 € - 80 000 € | Forfait 10 000 € |
| ▪ 80 001 € - 150 000 € | Forfait 12 000 € |
| ▪ Au-delà de 150 000 € | 8 % |